

# REVITALISATION DES ABORDS DE LA VOIE FERRÉE

Par Juliette Lafleur-Loughrey et Geneviève Trudeau

Les chemins de fer et le couloir de bâtiments industriels qui l'entoure ont longtemps été synonymes de progrès. Aujourd'hui, ces endroits sont devenus plutôt mal aimés et les bâtiments avoisinants, aussi remarquables qu'ils aient pu être, sont devenus vacants ou occupés par des programmes qui n'ont plus leur place dans des quartiers plus développés. Les friches de nos voies ferrées sont devenues des couloirs fantômes qui participent à l'enclavement de plusieurs secteurs à développer, comme Namur — De la savane, Pointe-Saint-Charles et bien d'autres. On peut cependant observer les opportunités offertes par ces espaces à travers des projets comme le campus MIL et les multiples projets transitoires qui l'habitent ou la route verte au Vieux-Port.

Le but du projet est de repenser les voies ferrées, non pas comme une cicatrice urbaine, mais plutôt comme des nœuds urbains. L'objectif est de repenser les intersections entre les rues et la voie ferrée pour encourager les communautés à en faire des lieux animés et agréables. Ces espaces pourraient ultimement être tous reliés, comme un immense corridor vert qui couvre toute l'île de Montréal, en transformant la zone de servitude des voies ferrées et parcours actif et corridor écologique. Des ébauches de corridor vert existent d'ailleurs déjà au long des voies ferrées, notamment la Piste des Carrières. Le projet proposé est un point d'entrée pour ce projet à plus grande échelle, un outil pour transformer l'espace de la voie ferrée, aujourd'hui hautement institutionnalisé, en un espace commun habité par tous les citoyens.

## UN ESPACE AGRÉABLE À VIVRE

Vu l'état délabré du voisinage des chemins de fer et la nature déplaisante des parcours qui les croisent, l'objectif premier est de rendre la rencontre d'un chemin de fer agréable. Le projet est une opportunité de transformer l'identité de ces infrastructures et donner envie aux citoyens de les croiser. C'est pourquoi le projet propose un parcours alternatif aux tunnels sous les chemins de fer en suggérant un passage par-dessus la voie carrossable, au niveau du chemin de fer. Ces lieux deviennent plus qu'un passage à niveau, ils sont une place où les gens peuvent échanger, jouer, cohabiter avec l'infrastructure.

## UN ESPACE PLUS VERT

Les chemins de fer sont souvent entourés de grands stationnements à cause de la nature industrielle du bâti environnant. Le but est donc d'utiliser ces grands îlots de chaleur et de les redéfinir en les verdissant et en les utilisant comme un petit parc ou une petite place qui entre en dialogue avec le chemin de fer. Ces infrastructures sont déjà un lieu assez vert grâce aux friches qui les bordent. L'idée est donc de les mettre en valeur en permettant à la communauté d'interagir avec elles au lieu de les clôturer.

## UN ESPACE POUR ET PAR LA COMMUNAUTÉ

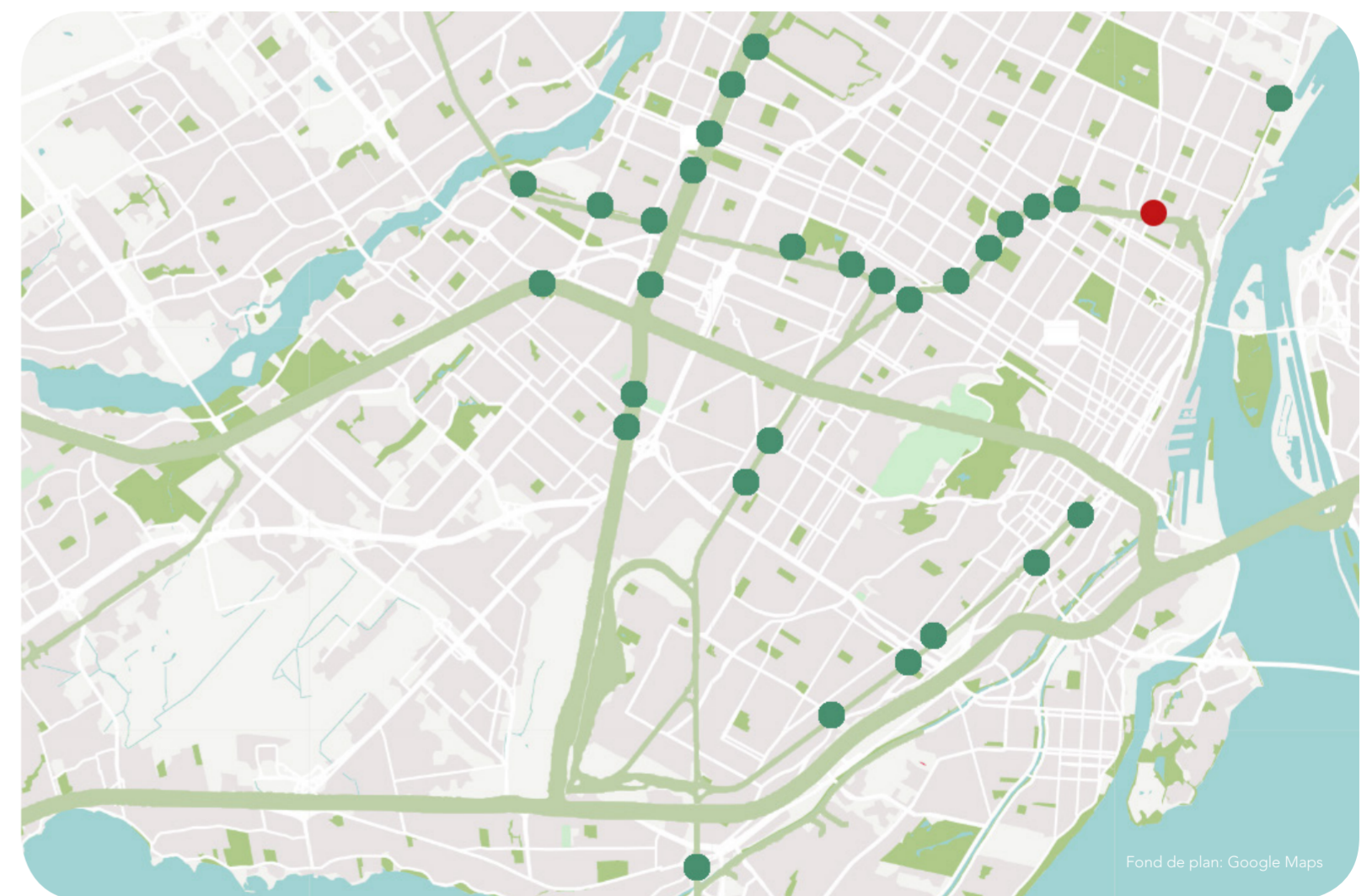
Les voies ferrées appartiennent au domaine public, mais elles ne se vivent pas comme tel. L'idée directrice du projet est de créer un lieu non régulé à partir de cette espace qui est, en ce moment extrêmement régulé. L'objectif est de donner de la place aux citoyens et de modifier leur relation au risque en les invitant à expérimenter avec l'espace. C'est un lieu que la communauté peut complètement s'approprier. Le projet consiste donc tout simplement à outiller les usagers afin qu'ils puissent habiter ce nouvel espace en fournissant les infrastructures nécessaires pour accéder à l'espace public, un espace de plantation et du mobilier urbain amovible. Le dessous des passages pourra aussi être dynamisé par la communauté en légalisant les graffitis de toutes sortes afin d'encourager les citoyens à laisser leur trace sur ce lieu qui leur appartient.

## LE SITE

Plus spécifiquement, le projet se penche sur le croisement de la rue Hochelaga et de la voie ferrée. Ce passage se situe entre une zone hautement résidentielle et le métro Préfontaine. C'est donc déjà un espace assez animé, mais le passage en tant que tel est plutôt désolant. Le quartier est en plein développement, il est donc important d'impliquer la communauté dans ces changements qui frappent trop souvent les quartiers Montréalais sans que les citoyens aient leur mot à dire. On peut voir, aux alentours, qu'il y a déjà un désir de se réapproprier le chemin de fer, par le Mur légal (Graffiti), par exemple. Cela semble donc être l'opportunité parfaite à exploiter.

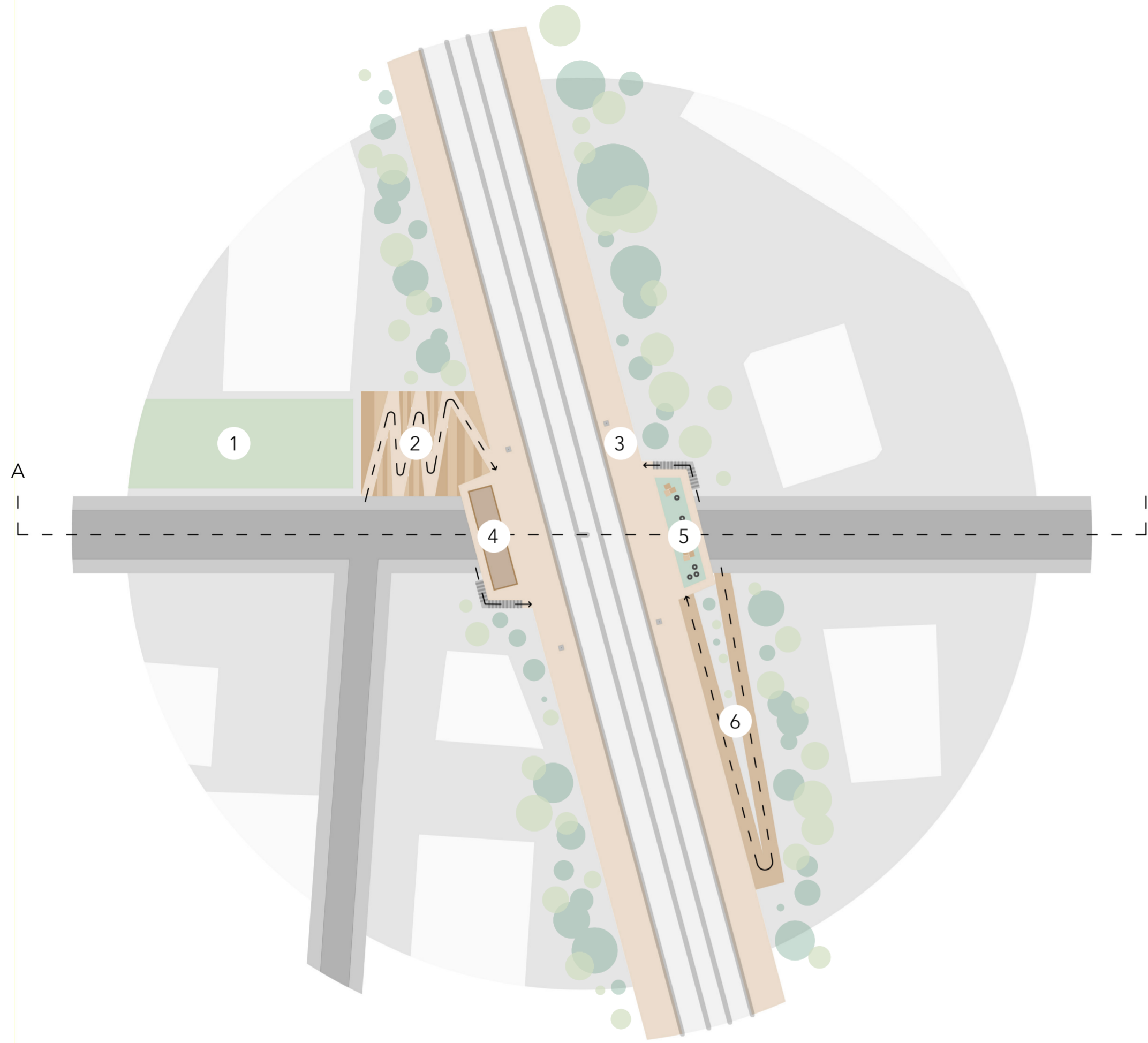


PLAN DES INTERSECTIONS DÉSAGRÉABLES ENTRE UNE RUE ET UNE VOIE FERRÉE



PLAN DU RÉSEAU VERT ACTIF





PLAN D'ENSEMBLE ; 1 : 750



VUE DU COIN HOCHELAGA / FLORIAN



VUE DE L'INTÉRIEUR DU PASSAGE

COUPE A ; 1 : 750

1 PLACE PUBLIQUE

2 GRANDINS

3 PARCOURS ACTIF

4 AIRE DE PLANTATION

5 PLACETTE APPROPRIABLE

6 ACCÈS VÉLO ET UNIVERSEL